



30.08.2019

Житлове будівництво в Запорізькій області в січні–червні 2019 року

У січні–червні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 43,9 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 26,0 тис.м² (або 59,3% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в січні–червні 2019р. порівняно з січнем–червнем 2018р. збільшилась на 32,7%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, зменшилась на 46,0%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міській місцевості становив 31,1 тис.м², або 70,9% загального обсягу, у сільській – 12,8 тис.м² (29,1%).

Увесь обсяг прийнятого в експлуатацію житла складають одноквартирні будинки. Дані наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до загального обсягу	
Усього	319	43,9	100,0	137,6
будинки одноквартирні	319	43,9	100,0	137,6
будинки з двома та більше квартирами	–	–	–	–

Крім того, у січні–червні 2019р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 7,0 тис.м², що в 1,7 раза більше відповідного періоду попереднього року.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах області наведено в додатку.

Географічне охоплення

Усі регіони України, без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію

індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по регіону в цілому та по містах і районах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах та районах**

	Прийнято в січні–червні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–червня 2018	загального обсягу
Запорізька область	43886	132,7	100,0
м.Запоріжжя	6597	37,5	15,0
м.Бердянськ	2489	91,6	5,7
м.Енергодар	к	к	к
м.Мелітополь	8791	996,7	20,0
м.Токмак	838	–	1,9
райони			
Бердянський	289	370,5	0,7
Більмацький	к	–	к
Василівський	704	125,5	1,6
Великобілозерський	–	–	–
Веселівський	–	–	–
Вільнянський	2028	226,8	4,6
Гуляйпільський	к	–	к
Запорізький	6211	140,0	14,2
К-Дніпровський	325	49,6	0,7
Мелітопольський	4613	292,3	10,5
Михайлівський	к	–	к
Новомиколаївський	337	354,7	0,8
Оріхівський	899	269,2	2,0
Пологівський	1450	917,7	3,3
Приазовський	1053	193,6	2,4
Приморський	1082	480,9	2,5
Розівський	к	–	к
Токмацький	к	–	к
Чернігівський	291	–	0,7
Якимівський	4896	212,3	11,2

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності статистичної інформації.